



## Öffentliche Bekanntmachung

### A. II. Anordnung

Aufgrund des § 8 Abs. 1 des Flurbereinigungsgesetzes - FlurbG - in der Fassung vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2008 (BGBl. I S.2794), wird das durch Beschluss vom 17.10.2011 (AZ: 3.2.1-611-2501-02-1/11) und die I. Anordnung vom 10.11.2016 (Az.:4.2.1-611-2501 - 02 -1/16) festgelegte Gebiet der Flurbereinigung **Dorste**, Landkreis Göttingen (Verfahrensgröße rund **1367** ha) durch **Ausschluss** mehrerer Flurstücke und **Zuziehung** eines Flurstückes geändert:

Folgende Flurstücke werden ausgeschlossen:

#### Landkreis Göttingen, Gemeinde Stadt Osterode am Harz, Gemarkung Dorste

Flur 6, Flurstücke 5/1, 7/3, 7/4, 7/5 146/8 und 167/1

Flur 7, Flurstücke 61/1 und 62

Folgendes Flurstück wird zugezogen:

#### Landkreis Göttingen, Gemeinde Stadt Osterode am Harz, Gemarkung Dorste

Flur 11: Flurstück 79 (0,5948 ha Grünland)

Die Grenze des Flurbereinigungsgebietes ist in der Gebietskarte (Maßstab 1: 25.000) dargestellt. Durch diese II. Anordnung umfasst das **Flurbereinigungsgebiet** nunmehr rd.**1364** ha.

### Begründung

Die aus dem Flurbereinigungsverfahren Dorste ausgeschlossenen Flurstücke liegen im Nord-Osten des Flurbereinigungsverfahrens, auf der Südseite bzw. entlang des Gewässers „Alte Söse“. Die Ausschließung dient der Begradigung der Verfahrensgrenze zum Flurbereinigungsverfahren Förste – Nienstedt. Die Vermessung und die Katasterberichtigung für die beiden Flurbereinigungsverfahren Dorste und Förste – Nienstedt kann durch diese Maßnahme kostengünstiger erfolgen.

Das zum Flurbereinigungsverfahren Dorste zugezogene Flurstück liegt im Randbereich des Flurbereinigungsverfahrens. Die Zuziehung dient zum einen der Abhilfe eines Widerspruchs gegen den im Dezember 2019 vorgelegten Flurbereinigungsplan, und zum anderen der Verbesserung der Agrarstruktur.

### **C. Feststellung der Wertermittlung**

Im Flurbereinigungsverfahren Dorste, Landkreis Göttingen wird hiermit das Ergebnis der Wertermittlung des durch die II. Anordnung zum Flurbereinigungsgebiet zugezogenen Grundstückes nach § 32 Satz 3 verbindlich festgesetzt.

**Landkreis Göttingen, Gemeinde Stadt Osterode am Harz:**

Gemarkung	Flur	Flurstück	Nutzung	Größe (ha)	Wert (WVZ)
Dorste	11	79	Grünland	0,5948	23.79

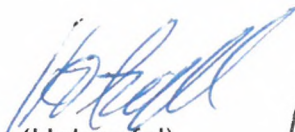
Die genannten Werte entsprechen dem für das Flurbereinigungsverfahren Dorste aufgestellten Wertermittlungsrahmen.

Die Wertermittlungskarte für das zum Flurbereinigungsgebiet zugezogene Flurstück liegt in der Zeit vom 18.06.2020 bis einschließlich 20.07.2020 beim Amt für regionale Landesentwicklung Braunschweig, Geschäftsstelle Göttingen, Danziger Str. 40, zur Einsichtnahme aus.

### **Rechtsbehelfsbelehrung:**

Gegen diesen Beschluss kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe schriftlich oder zur Niederschrift Widerspruch beim Amt für regionale Landesentwicklung Braunschweig, Friedrich-Wilhelm Str. 3, 38100 Braunschweig, bzw. beim Amt für regionale Landesentwicklung Braunschweig, Geschäftsstelle Göttingen, Danziger Straße 40, 37083 Göttingen erhoben werden.

Die Rechtsbehelfsfrist beginnt bei öffentlicher Bekanntmachung mit dem ersten Tag der Bekanntmachung. Wird der Widerspruch schriftlich eingelegt, so ist die Frist nur dann gewahrt, wenn der Widerspruch spätestens am letzten Tag der Frist bei den o. a. Behörden eingeht.

  
(Holzapfel)

