

## Ausgleichsflächenbedarf der Flurbereinigung Westerhof

E.-Nr.	Länge m	Breite m	Fläche m <sup>2</sup>	Kataster- fläche m <sup>2</sup>	Bestand	Aus-, Neubau Rückbau	Wert- Faktor	Ausgleichsflächen	Ausgleichsflächen	Bemerkungen (Fläche X Wertfaktor)
								Bedarf m <sup>2</sup>	Minderung m <sup>2</sup>	
100.20	1370	3,0	4.110		Bitu - Weg	Bitu - Weg	0,0	0		
104	120	3,0	390		Bitu - Weg	Bitu - Weg	0,0	0		
106	1660	3,5	5.810		Bitu - Weg	Bitu - Weg	0,0	0		
107.10	540	3,0	1.620		Bitu-Weg	Schotterweg	1,0	0	1.620	
	540	0,5	270		Schotter	Schotterweg	0,0	0		
107.20	640	3,0	1.920		Bitu - Weg	Bitu - Weg	0,0	0		
	640	0,5	590		Schotter	Bitu - Weg	1,0	590		
109	140	3,0	420		Bitu - Weg	Bitu - Weg	0,0	0		
110	145	4,5	653		Acker	Grasweg	1,5	0	979	
111.10	70	4,5	315		Grünland	Grasweg	0,0	0		
111.20	120	4,5	540		Acker	Grasweg	1,5	0	810	
112	60	3,5	210		Bitu - Weg	Bitu-Weg	0,0	0		
113	330	3,0	990		Schotterweg	Schotterweg	0,0	0		
303	140	3,0	420		Graben	Acker	3,0	1.260		
304	110	4,0	440		Graben	Acker	3,0	1.320		
700	250	4,0	1.000		Grasweg	Acker	1,5	1.500		
702	205	5,0	1.025		Grasweg	Acker	1,5	1.538		
704	280	3,5	980		Grasweg	Acker	1,5	1.470		
705	140	5,5	770		Grasweg	Acker	1,5	1.155		
706	270	4,5	1.215		Schotterweg	Acker	1,0	1.215		
708	155	4,5	698		Grasweg	Acker	1,5	1.046		
709	160	4,0	640		Grasweg	Acker	1,5	960		
710	220	4,0	880		Grasweg	Acker	1,5	1.320		
711	190	4,5	855		Grasweg	Acker	1,5	1.283		
712	165	4,0	660		Grasweg	Grünland	0,0	0		
713	200	4,0	800		Grasweg	Grünland	0,0	0		
714	100	4,0	400		Grasweg	Grünland	0,0	0		

Summen: 7.230 m Ausbaulänge

14.656

3.409

Umwandlung von Gräben bzw.  
Wegen in Acker bzw. Grünland:

10.783 m<sup>2</sup>

Ausgleichsflächenbedarf insgesamt:

11.248