



**Amt für regionale Landesentwicklung
Braunschweig**

ArL Braunschweig
Friedrich-Wilhelm-Str. 3
38100 Braunschweig

Verteiler

Dezernat 4.1.3

Dienstgebäude: Wilhelmstraße 3, Braunschweig
(keine Postanschrift)

Bearbeitet von
Carsten Bodenstedt

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

Mein Zeichen (Bei Antwort angeben)

Durchwahl (0531) 484 -

Braunschweig

4.1.3-GF 302 - 010

2093

16.07.2024

E-Mail carsten.bodenstedt@arl-bs.niedersachsen.de

Flurbereinigung Großes Moor, Landkreis Gifhorn 302

**Anordnung der vorläufigen Besitzeinweisung gem. § 65 Flurbereinigungsgesetz
(FlurbG) im Flurbereinigungsverfahren Großes Moor zum 01. Oktober 2024**

Anlagen: - Kopie der Öffentlichen Bekanntmachung vom 16.07.2024
- Überleitungsbestimmungen
- Nachweis des Alten Bestandes – Teilnehmer
- Nachweis des Alten Bestandes – Katasterdaten, Wertermittlungsdaten
- Nachweis des Neuen Bestandes – Teilnehmer
- Nachweis des Neuen Bestandes – neue Flurstücksdaten, Wertermittlungsdaten
- Bilanzierung Zuteilung

Sehr geehrte Teilnehmerin, sehr geehrter Teilnehmer,

im Vereinfachten Flurbereinigungsverfahren Großes Moor, in dem Sie mit Ihren Eigentumsflächen beteiligt sind, wird die vorläufige Besitzeinweisung gem. § 65 FlurbG mit Stichtag zum 01. Oktober 2024 angeordnet.

Beiliegend erhalten Sie neben den Teilnehmernachweisen die Nachweise ihrer Flächen des alten sowie des neuen Bestandes sowie die Bilanzierung der Zuteilung der im Neubestand vorläufig zugewiesenen Flurstücke.

Termine zur Auskunftserteilung für die Teilnehmer sowie Einzelbestimmungen des Besitzübergangs entnehmen Sie bitte der Öffentlichen Bekanntmachung sowie den Überleitungsbestimmungen zur Besitzeinweisung. Informieren Sie diesbezüglich ggf. auch ihre Pächter.

Im Falle eines Besitzwechsels werden die Markierungen der neuen Grenzen mit Holzpflöcken in der Örtlichkeit bis spätestens 01.08.2024 durchgeführt.

Dienstgebäude
Friedrich-Wilhelm-Str. 3
38100 Braunschweig

Öffnungszeiten
Mo.-Fr. 8:30 - 12:00 Uhr
und nach Vereinbarung

Telefon
(0531) 484 - 1002
Telefax
(0531) 484 - 1099

E-Mail
poststelle@arl-bs.niedersachsen.de
Internet
www.arl-bs.niedersachsen.de

Bankverbindung
IBAN: DE 94 2505 0000 0106 0371 53
SWIFT-BIC: NOLADE2HXXX

Unterlagen der vorl. Besitzeinweisung können ferner ab dem 16.07.2024 neben einer Übersichtskarte zur Besitzeinweisung auch im Internet des Amtes für regionale Landesentwicklung Braunschweig eingesehen werden:

https://www.arl-bs.niedersachsen.de/startseite/aktuelles/offentliche_bekanntmachungen



Weitere Auskünfte oder Terminvereinbarungen können Sie ab Eingang dieses Schreibens unter den nachfolgenden Rufnummern (Carsten Bodenstedt: 0531-484 - 2093 oder Corinna Hering: -2111) erhalten.

Hinweis: Der in dem Nachweis „Bilanzierung Zuteilung“ unten angegebene Geldausgleich wurde systembedingt erzeugt und ist nicht zu zahlen/erhalten! Dieser Geldausgleich nach §44 FlurbG wird erst mit der Ausführungsanordnung des Flurbereinigungsplans zu einem späteren Zeitpunkt festgesetzt.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrage

gez. Bodenstedt